

---

**LAON**

AISNE

---

**CHAPELLE**  
DU  
**PALAIS DE JUSTICE**

TRAVAUX D'AMENAGEMENT

---

**C.C.T.P.**

(CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES)

**LOT 2 MENUISERIE/VITRAUX/SERRURERIE**

---

## **1 PRESENTATION DU PROJET.**

### **1.1 OBJET DU MARCHE.**

Le présent document a pour objet de définir les travaux du présent lot en vue de la **réalisation des travaux d'aménagement de la Chapelle du Palais de Justice de Laon dans le département de l'Aisne.**

### **1.2 DIVISION EN LOTS.**

Les travaux seront exécutés par les six (6) lots suivants :

- Lot 1 – Installations de chantier/Echafaudages/Maçonnerie-Pierre de Taille.
- Lot 2 – Menuiserie/Vitraux/Serrurerie.
- Lot 3 – Plancher surélevé/Mobilier.
- Lot 4 – Chauffage.
- Lot 5 – Electricité.
- Lot 6 – Elévateur pour P.M.R.

Le C.C.T.P. ne peut être dissocié des C.C.T.P. des autres lots qui contribuent à la réalisation de l'ensemble du projet.

Le soumissionnaire se reportera donc à ces C.C.T.P. ainsi qu'à l'ensemble des documents qui définissent les prestations de ces autres lots afin de cerner parfaitement l'étendue de ses propres prestations et de réaliser en toute connaissance de cause les travaux qui lui incombent.

### **1.3 DIVISION EN TRANCHES.**

Les travaux seront exécutés en une (1) tranche unique de travaux.

### **1.4 DEFINITION DES OUVRAGES.**

Les travaux comprennent la totalité des ouvrages énumérés ci-après, ainsi que tous ceux nécessaires à l'exécution des travaux décrits, même s'ils ne sont pas explicitement définis, l'entrepreneur devant, de par ses connaissances professionnelles, suppléer aux détails pouvant être omis.

Afin d'éviter toute contestation en cours de chantier, il est rappelé que les entreprises devront effectuer une visite approfondie pour reconnaître les lieux et évaluer la complexité et les difficultés de mise en œuvre des travaux à réaliser.

### **1.5 NATURE DU MARCHE.**

Le mode et toutes les conditions du marché sont précisés dans le Cahier des Clauses Administratives Générales (C.C.A.G.) ou dans le Cahier des Clauses Administratives Particulières (C.C.A.P.) qui font partie des documents administratifs du dossier de consultation.

Le marché de travaux est à **prix global et forfaitaire.**

Une décomposition du montant global et forfaitaire de la soumission, portée sur l'acte d'engagement sera jointe à celui-ci, en donnant les quantités et les prix unitaires par nature d'ouvrage, conformément à la présentation du bordereau de décomposition du prix global et forfaitaire établi par le maître d'œuvre.

Les prix unitaires indiqués devront inclure toutes les prestations permettant de rendre les ouvrages parfaitement achevés, selon les prescriptions contenues au présent document et selon les règlements, textes en vigueur (DTU, normes, etc.) et toutes les règles de l'Art.

Ils intégreront aussi toutes les prestations qui seront liées aux dispositions réglementaires à respecter et aux mesures relatives à la Sécurité et à la Protection de la Santé, et les prestations découlant des dépenses communes (compte prorata) sans qu'il soit besoin de le mentionner dans les C.C.T.P.

Sont aussi implicitement inclus dans les prix unitaires toutes les formalités et demandes d'autorisations, implantation, tracé des niveaux, plans de chantier, protection des ouvrages de chantier, essais, contrôles, nettoyages, D.O.E., etc.

## **2 CLAUSES PROPRES AUX TRAVAUX DU PRESENT LOT.**

### **2.1 INSTALLATIONS COMMUNES DE CHANTIER.**

L'ensemble des installations communes de chantier est à la charge du lot 1.

### **2.2 DOCUMENTS TECHNIQUES.**

Les documents techniques contractuels comprennent le présent C.C.T.P. ainsi que les plans et documents graphiques établis par le maître d'œuvre.

#### **2.2.1 TRAVAUX DE MENUISERIE/SERRURERIE.**

Aux cahiers des charges et DTU :

- DTU 36.1 Menuiseries en bois
- DTU 36.1/37.1 Choix des fenêtres en fonction de leur exposition.
- DTU 59.1

Aux normes françaises :

- NFP 20.302 Caractéristiques des fenêtres.
- NFP 20.325 Présentation des performances des fenêtres et portes-fenêtres.
- NFP 20.401 Dimensions des châssis et croisées à la française.
- NFP 23.101 Terminologie.
- NFP 23.303 Spécifications techniques des fenêtres, portes-fenêtres et châssis fixes en bois.
- NFP 23.416 Ferrage des châssis et impostes.
- NFP 26.401 Pattes à scellement.
- NFP 26.402 Equerres.
- NFP 78.201.1 (DTU 39).
- NF EN 927-1 (T34 201-1) de décembre 1996 relative aux peintures sur les parements extérieurs des menuiseries.

Aux règles Th K 77, Th G 77 et N.V. 65/67.

Aux règles de l'Art. - Aux directives contenues dans les cahiers du CSTB n° 1127 (livraison 146 de janvier 1974) et n° 1243 (livraison 149 de mai 1974).

Les DTU et règles de calcul visés au C.C.T.P. (Décret n° 85.404 du 3.4.85).

Les Cahiers des Clauses Spéciales des DTU modifiés pour adaptation aux Marchés Publics des travaux par l'annexe 2 de la circulaire du 12.12.83.

#### **2.2.2 TRAVAUX DE VITRAUX.**

- Le Fascicule Technique relatif aux ouvrages de vitraux des travaux de restauration des Monuments Historiques (opuscule relatif aux ouvrages de vitraux) publié par la Direction du Patrimoine (Ministère de la Culture) en date de Décembre 1993.
- DTU 40.46 : Travaux de couverture en plomb sur support continu.

Les prix s'appliquent à la surface réelle en œuvre, compris la partie engagée dans la feuillure. Les manutentions des vitraux seront exécutées avec le plus grand soin et le Maître Verrier devra assurer les protections nécessaires pour leur préservation.

## **3 OBSERVATION SUR LA REDACTION DU C.C.T.P.**

Dans la description des ouvrages, le maître d'œuvre s'est efforcé de renseigner les entrepreneurs sur la nature des travaux à effectuer, mais il convient de signaler que cette disposition n'a pas de caractère limitatif.

Les plans et le C.C.T.P. se complètent réciproquement.

Dans tous les cas, chaque entrepreneur est tenu de consulter les plans et les détails fournis à l'appui du présent C.C.T.P., y compris ceux des autres corps d'état.

Il ne pourra jamais prétendre les avoir ignorés.

Toutes discordances éventuelles devront être signalées au maître d'œuvre en temps utile.

Les entrepreneurs ne pourront plus en faire état après remise et réception de leur offre.

Aucune mesure ne devra être prise à l'échelle métrique sur les plans et détails.

En cas d'erreurs, d'imprécisions ou de manques de côtes, les entrepreneurs devront le signaler au maître d'œuvre qui donnera toutes les précisions nécessaires.

En cas d'erreurs ou d'oublis de l'entrepreneur en cours d'exécution de ses travaux, l'entrepreneur sera tenu responsable de ces erreurs ou oublis, ainsi que des modifications qu'ils entraîneraient pour tous les corps d'état.

Il est bien précisé que la clause de priorité prévue au Cahier des Charges Particulières entre les plans et le C.C.T.P. n'a pas pour but d'annuler la confection d'un ouvrage quelconque figurant sur l'une des pièces et non sur l'autre.

Cette priorité ne joue qu'en cas de contradiction.

En conséquence, tout ouvrage figurant aux plans et non écrit au présent descriptif, est formellement dû et vice versa.

Le C.C.T.P. n'indique que d'une manière générale la description des ouvrages, à charge par les entrepreneurs de la compléter eux-mêmes et de prévoir dans leurs dépenses pour les travaux de leur lot, tout ce qui normalement doit entrer dans le prix d'une restauration exécutée conformément aux règles de l'art.

Les entrepreneurs ne pourront réclamer aucun supplément consécutif à une omission, erreur ou imprécision éventuelle autant dans les documents graphiques, descriptifs ou quantitatifs.

Tous les documents écrits ou graphiques remis aux entrepreneurs pour l'exécution des ouvrages doivent être examinés avant tout commencement d'exécution. Ils devront donc signaler au maître d'œuvre toutes les dispositions qui ne paraîtraient pas en rapport avec la solidité, la conservation des ouvrages, l'usage auxquels ils sont destinés et l'observation des règles de l'art.

De toutes manières, le fait pour un entrepreneur d'exécuter sans en rien changer toutes les prescriptions des documents techniques remis par le maître d'œuvre ne peut atténuer en quoi que ce soit sa pleine et entière responsabilité de constructeur s'il n'a pas présenté ses réserves par écrit au moment de la remise de son offre.

En conséquence, les soumissionnaires devront :

- S'être rendus sur place, avoir reconnu les lieux où doivent être exécutés les travaux, avoir fait toute constatation de l'importance des travaux à effectuer, de la disposition des lieux, de toutes les sujétions d'exécution que peut comporter l'opération envisagée, avoir demandé tous renseignements complémentaires éventuels.
- Avoir recueillis, auprès du responsable de l'édifice, les renseignements lui permettant d'établir à l'usage de son personnel, les consignes particulières concernant la sécurité, le vol et l'incendie.
- Avoir pris connaissance de l'ensemble des pièces du dossier (pièces écrites et plans).
- Avoir demandé toutes indications complémentaires qu'ils auront jugées nécessaires.
- Etudier et établir les détails d'exécution.
- Combler, s'il s'en trouve, toutes les lacunes qui pourraient apparaître en cours de leur étude et les signaler au maître d'œuvre.

## **DESCRIPTION ET LOCALISATION DES OUVRAGES.**

### **2.1 INSTALLATIONS COMMUNES DE CHANTIER.**

L'ensemble des installations de chantier est prévu à la charge du titulaire du lot 1 et n'est donc pas à prévoir au titre du présent lot.

### **2.2 INSTALLATIONS DE CHANTIER.**

#### **2.2.1 AMENAGEMENTS PROPRES A L'ENTREPRISE.**

L'entreprise participant aux travaux fera son affaire des aménagements propres à ses besoins, notamment pour le stockage de ses matériaux et matériels.

L'entreprise titulaire du présent lot devra :

- L'installation des protections complémentaires nécessaires par bâches, toiles, etc. pour :
  - \* La protection d'ouvrages existants.
  - \* La protection de ses propres ouvrages.
- L'installation des appareils d'éclairages complémentaires.
- Le nettoyage des locaux et du chantier au fur et à mesure de l'avancement de ses travaux.
- L'enlèvement des gravois aux centres de tri agréés.
- La remise en état des lieux.

Les frais inhérents seront considérés inclus dans les prix unitaires si aucun article n'est identifié en tant que tel dans le D.P.G.F.

#### LOCALISATION – OBSERVATIONS PARTICULIERES.

Pour permettre l'exécution des travaux du présent lot.

### **2.3 TRAVAUX DE MENUISERIE/SERRURERIE.**

#### **2.3.1 DEPOSE.**

Après fabrication des menuiseries neuves :

Dépose complète sans récupération des menuiseries y compris bâtis, décalfeutrement, descellement préalable.

Nettoyage et reprise des feuillures.

Manutentions et mise en dépôt provisoire des gravois en attente d'enlèvement.

#### LOCALISATION – OBSERVATIONS PARTICULIERES.

Porte d'accès sur salles haute et basse.

#### **2.3.2 PORTE NEUVE.**

Fourniture, fabrication et pose de menuiseries, ouvrant à la Française, selon caractéristiques techniques et typologie du maître d'œuvre.

L'aspect général sera basé sur le modèle ancien conservé au tribunal ou création de modèle en cohérence avec la date de construction de la chapelle.

Finition de peinture aux 2 faces.

Quincaillerie à prévoir dans le même esprit.

Les portes devront obligatoirement satisfaire à la réglementation en vigueur concernant les personnes à mobilité réduite.

Présentation de dessin et détails d'exécution au maître d'œuvre au préalable à tout commencement de travaux.

#### LOCALISATION – OBSERVATIONS PARTICULIERES.

Salle basse.

- Large porte à 1 vantail avec imposte fixe en plein cintre.

Salle haute.

- Large porte à 1 vantail avec imposte fixe en plein cintre.
- Porte grillagée à 1 vantail pour espaces techniques.

## **2.4 TRAVAUX DE VITRAUX.**

### **2.4.1 NETTOYAGE.**

Les nettoyages effectués in situ ne peuvent éliminer que des dépôts peu adhérents.

Le nettoyage ne sera fait qu'à l'éponge humide imprégnée d'eau sans additifs. L'ajout de tout autre produit ne pourra être fait qu'avec l'accord exprès du maître d'œuvre.  
Manutentions et mise en dépôt provisoire des gravois en attente d'enlèvement.

Procédés à exclure :

- Tous lavages à l'eau sous pression.
- Tous grattages mécaniques.
- Toute application de produits chimiques sans accord exprès du maître d'œuvre.

LOCALISATION – OBSERVATIONS PARTICULIERES.

Vitraux des salles haute et basse.

### **2.4.2 REPIQUAGE DE PIECES CASSEES.**

Prise de mesures et gabarits.

Toute recherche de composition de coloration de la verrière.

Tous tracés et réalisation de cartons, cartons de coupe et calques d'assemblage nécessaires.

Présentation d'échantillons de verres au maître d'œuvre.

Fourniture des verres calibrés y compris coupes.

Fourniture des plombs et le sertissage avec soudures et contre-soudures.

Masticage aux deux faces et tous nettoyages nécessaires des résidus de mastic.

Manutentions et mise en dépôt provisoire des gravois en attente d'enlèvement.

LOCALISATION – OBSERVATIONS PARTICULIERES.

Sur les vitraux des salles haute et basse.

### **2.4.3 REVISION DES OUVRANTS.**

Révision in situ des panneaux « ouvrants », dépose suivant besoins, vérification des ferrures, remplacement des parties hors services.

Remise en jeu.

Manutentions et mise en dépôt provisoire des gravois en attente d'enlèvement.

LOCALISATION – OBSERVATIONS PARTICULIERES.

Sur les vitraux des salles haute et basse.

LOCALISATION – OBSERVATIONS PARTICULIERES.

Sur les vitraux des salles haute et basse.

### **2.4.4 VERRIERE DE DOUBLAGE.**

Fourniture, réalisation et pose de verrière de protection en verre blanc sur la face intérieure des vitraux en respectant un vide d'air.

Bâti et châssis d'encadrement des ouvrants en laiton, meneaux, traverses à l'identique des vitraux, coupes, cintrages et soudures.

Fixation par pattes dans les joints de pierre.

Ferrage par paumelles permettant l'ouverture.

Calfeutrement périphérique au mortier de chaux.

LOCALISATION – OBSERVATIONS PARTICULIERES.

A l'intérieur, au droit des vitraux des salles haute et basse sans ouvrant afin de répondre aux exigences de performance et confort énergétiques.

**2.5 GRAVOIS.**

**2.5.1 EVACUATION DES GRAVOIS.**

Evacuation des gravois jusqu'aux décharges avec tri préalable comprenant :

- La reprise et le chargement en camions, bennes, conteneurs, les autres manutentions incluses dans les ouvrages.
- Le transport en décharges compris le paiement des droits de décharges éventuels.
- Les nettoyages de voirie réglementaires.
- Le nettoyage hebdomadaire du chantier.

Dispositions particulières :

Suivant les recommandations du maître d'œuvre, l'entreprise devra prévoir un enlèvement au fur et à mesure de l'avancement des travaux.

LOCALISATION – OBSERVATIONS PARTICULIERES.

Pour l'ensemble des gravois issus de ces travaux.